



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Gyöngyöspata Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 17. napján tartott soros testületi üléséről

Tárgy: Javaslát Gyöngyöspata Város Településrendezési Eszközeinek 2025 évi 1. módosításának tárgyában (Arany J. u._ Élhető város)

120/2024. (XII.17.) határozat

Gyöngyöspata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) és (8) bekezdése, valamint az 59. § (2) bekezdései alapján az alábbiakról dönt:

- I. A településrendezési eszközök módosításának költségét az Önkormányzat vállalja.
- II. A településrendezési eszközök módosításának tárgya a belterületi 392, 393/3, 393/4, 400, 401, 404, 405 és 406 hrsz-ú földrészletek **LF1234 jelű építési övezetbe**, továbbá a belterületi 393/1 hrsz-ú földrészlet **közlekedési övezetbe** történő módosítása a szabályozási terven, ezáltal a településszerkezeti és szabályozási tervlapok közötti összhang megteremtése.
- III. A II. pontban foglaltakra figyelemmel elfogadja a tartalmi követelményekről szóló főépítési feljegyzést a melléklet szerint.
- IV. A II. pontban felsorolt földrészleteket és mindezen földrészletekből telekalakítási eljárások jogerős befejezését követően kialakított földrészleteket a tervezett beruházás mielőbbi megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- V. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Határidő: azonnal;
szerződéskötésre: 2024. december 31.
Felelős: Hevér Lászlóné polgármester**

**Hevér Lászlóné sk.
polgármester**

**dr. Balogh-Pap Orsolya sk.
jegyző**

Gyöngyöspata, 2024. december 18.

A kivonat hiteles:

dr. Balogh-Pap Orsolya jegyző

